



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

Senhor Licitante,

Visando a comunicação futura entre esta Prefeitura e sua empresa, solicitamos a Vossa Senhoria preencher o recibo de retirada do Edital e remetê-lo ao Departamento de Licitações e Contratos, pelo e-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br). A não remessa do recibo exime a Prefeitura do Município de Brazópolis/MG da responsabilidade da comunicação por meio de e-mail de eventuais esclarecimentos e retificações ocorridas no instrumento convocatório, bem como de quaisquer informações adicionais, não cabendo posteriormente qualquer reclamação.

Brazópolis, 19 de outubro de 2022.

## RECIBO DO PROCESSO LICITATORIO Nº 178/2022

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA VISANDO A REFORMA DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL NO HORARIO DE FUNCIONAMENTO SENDO DAS 8:00HS AS 16:00HS DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA SEM POSSIBILIDADE DE TRABALHO FORA DESSE HORARIO CONTEMPLANDO INFRAESTRUTURA ELETRICA, DEMOLIÇÕES PARA CONSTRUÇÕES DE NOVOS BANHEIROS, PINTURAS EXTERNAS E INTERNAS, FORRO MINERAL, INSTALAÇÃO DE PERSIANAS, ENTRE OUTROS SERVIÇOS E COLOCAÇÃO DE FORRO ESTRUTURADO NO PREDIO DA RODOVIARIA E NO IMOVEL DA SAUDE MENTAL INCLUINDO INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS EMBUTIDAS E AS SUAS RESPECTIVAS PINTURAS CONFORME PLANILHAS ANEXAS, que integram este Edital.**

Razão Social: \_\_\_\_\_

CNPJ: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_

Cidade: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Pessoa para contato: \_\_\_\_\_

Recebemos cópia do instrumento convocatório acima identificado pelo site [www.brazopolis.mg.gov.br](http://www.brazopolis.mg.gov.br), nesta data.

Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## 1- PREÂMBULO

1.1. A Prefeitura Municipal de Brazópolis, situada na Rua Dona Ana Chaves, 218, Centro, por meio da Comissão de Licitações, nomeada e designada pela Portaria Municipal nº. 090/2022 torna público que se encontra aberto o presente certame licitatório, na modalidade “**TOMADA DE PREÇOS**”, tipo de licitação a de “**MENOR PREÇO POR EMPREITADA GLOBAL**”, o qual será processado e julgado em conformidade com a Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, no dia **09/11/2022 as 09:00hs**, na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal, localizada a Rua Dona Ana Chaves 218, Centro, Brazópolis/MG.

## 2 - OBJETO

2.1. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta de menor preço, sob o regime de empreitada global, compreendendo todo e qualquer material e mão de obra para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA VISANDO A REFORMA DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL NO HORARIO DE FUNCIONAMENTO SENDO DAS 8:00HS AS 16:00HS DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA SEM POSSIBILIDADE DE TRABALHO FORA DESSE HORARIO CONTEMPLANDO INFRAESTRUTURA ELETRICA, DEMOLIÇÕES PARA CONSTRUÇÕES DE NOVOS BANHEIROS, PINTURAS EXTERNAS E INTERNAS, FORRO MINERAL, INSTALAÇÃO DE PERSIANAS, ENTRE OUTROS SERVIÇOS E COLOCAÇÃO DE FORRO ESTRUTURADO NO PREDIO DA RODOVIARIA E NO IMOVEL DA SAUDE MENTAL INCLUINDO INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS EMBUTIDAS E AS SUAS RESPECTIVAS PINTURAS CONFORME PLANILHAS ANEXAS**, que integram este Edital.

2.2. As obras deverão ser iniciadas imediatamente após o recebimento da ordem de serviços e concluídas dentro do prazo seguindo as etapas de medições previstas, conforme cronograma físico-financeiro.

2.3. A obra/reforma está estimada em **R\$ 284.043,75 (Duzentos e Oitenta e Quatro Mil, Quarenta e Três Reais e Setenta e Cinco Centavos)**, sendo:

- Reforma Ampla do Prédio da Prefeitura Municipal: R\$211.641,12
- Fornecimento e instalação de forro acartonado estruturado – Rodoviária: R\$52.776,15
- Fornecimento e instalação de forro acartonado estruturado – Predio Saude Mental: R\$19.626,48

## 3 - DAS CONDIÇÕES E RESTRIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

3.1. Das restrições. **Não poderão participar:**

- a) tenham sido declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública Municipal, Estadual ou Federal, o que abrange a administração direta e indireta, as entidades com personalidade jurídica de direito privado sob os seus controles e as fundações por elas instituídas e mantidas;
- b) estejam impedidas (suspensas) temporariamente de licitar ou contratar com a Administração Pública Municipal de Brazópolis;
- c) licitantes que se apresentem constituídas na forma de empresa em consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição;
- d) empresa que tenham sócios que sejam funcionários do Município de Brazópolis, Estado de Minas Gerais;
- e) tenham demonstrado desempenho operacional insatisfatório em serviços anteriormente mantidos com o Município de Brazópolis, devidamente comprovado, por razões ainda persistentes;
- f) estejam sob processo de falência.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## 3.2. Das Condições. Poderão participar:

- a) detenham atividades pertinentes e compatíveis com o objeto desta Licitação;
- b) atendam aos requisitos mínimos de classificação das propostas exigidos neste Edital;
- c) as empresas interessadas em participar do certame, **deverão** estar previamente cadastradas na Prefeitura Municipal de Brazópolis e atenderem a todas as condições exigidas para cadastramento até o dia: **04/11/2022, terceiro dia útil anterior** ao recebimento dos envelopes de documentação e propostas, observada a necessária qualificação.
- c.1) **será aceito o envio das documentações para a realização do CRC via e-mail, podendo ser encaminhado para o e-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br).**
- c.2) O Município de Brazópolis não se responsabilizará por documentos encaminhados via postal ou por outras formas, entregues em locais diversos da Prefeitura de Brazópolis, e que, por isso, não sejam protocolizadas no prazo legal nesse setor. Solicitamos que as empresas interessadas em participar e que enviar a documentação via e-mail confirmar o recebimento por esse setor via telefone.

## 4. Requisitos para habilitação e cadastro (CRC) de fornecedores:

### 4.1. Habilitação Jurídica, conforme o caso consistirá em:

- a) registro comercial, no caso de empresa individual;
- b) ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;
- c) inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;
- d) decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país, e ato de registro ou autorização para funcionamento, expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim exigir.
- e) cópia da cédula de identidade do (s) proprietário (s) da empresa licitante.

### 4.2. Regularidade Fiscal:

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas - **CNPJ**.
- b) Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal, se houver relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual.
- c) Prova de regularidade para com a **Fazenda Estadual** - Certidão negativa de débito ou positiva com efeitos de negativa - do domicílio ou sede da empresa ou outra equivalente na forma da lei.
- d) Prova de regularidade para com a **Fazenda Municipal** - Certidão negativa de débito ou positiva com efeitos de negativa - do domicílio ou sede da empresa ou outra equivalente na forma da lei.
- e) Prova de regularidade para com o **FGTS** – certificado de regularidade expedido pela Caixa Econômica Federal.
- f) Prova de regularidade para com a Fazenda Federal e a Seguridade Social, mediante apresentação de Certidão Conjunta de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil ou pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional.
- g) Prova de regularidade para com a Justiça do Trabalho, por meio da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - **CNDT**.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## 4.2.1. Para usufruir dos benefícios da Lei Complementar nº 123/2006, a Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, deverá apresentar, por ocasião, a seguinte documentação:

- a) Certidão Simplificada **atualizada** expedida pela Junta Comercial, nos termos da Instrução Normativa do DNRC nº 103, publicada no DO de 22/05/2007.
- b) Declaração de ME/EPP conforme **Anexo VI**

## 4.3. Documentação relativa à qualificação econômico-financeira.

- a) certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede da licitante;

**OBS: Quando não houver prazo de validade expresso nos documentos exigidos para habilitação será considerado o prazo de 3 (três) meses da data de sua emissão, o qual será observado em relação aos cadastrados e não cadastrados.**

**4.3.1.** Balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira do licitante, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados pelo INPC – Índice Nacional de Preços ao Consumidor quando encerrado há mais de 03 (três) meses da data de apresentação da proposta, mediante apresentação, junto à documentação, de memorial de cálculo assinado pelo contador da empresa.

**4.3.1.1.** As empresas com menos de um exercício financeiro devem apresentar Balanço de Abertura ou último Balanço Patrimonial levantado, conforme o caso:

- a) Serão considerados, “na forma da lei”, o Balanço Patrimonial (inclusive o de abertura) e demonstrações contábeis assim apresentados:
- b) publicados em Diário Oficial; ou publicados em Jornal; ou
- c) por cópia ou fotocópia registrada ou autenticada na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante; ou
- d) por cópia ou fotocópia do livro Diário, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante ou em outro órgão equivalente, inclusive com os Termos de Abertura e de Encerramento.
- e) na forma de escrituração contábil digital (ECD) prevista na Instrução Normativa da RFB nº 787, de 19/11/2007, acompanhada da autenticação pela Junta Comercial, conforme disposto no artigo 14, inciso II, da Instrução Normativa nº 107/2008 do DNRC.

**4.3.1.2** O Balanço Patrimonial e as demonstrações contábeis apresentadas deverão conter assinatura do representante legal da empresa licitante e do seu contador ou, caso apresentadas por meio de publicação, permitir a identificação do veículo e a data de sua publicação. A indicação do nome do contador e do número do seu registro no Conselho Regional de Contabilidade - CRC - é indispensável.

**4.3.1.3** Análise Contábil Financeira da empresa, para a avaliação de sua situação financeira, a ser apresentada em memorial de cálculo dos índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC) e Solvência Geral (SG), assinada pelo contador responsável, com as seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$$



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

LC =  $\frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$

SG =  $\frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$

**4.3.1.4.** Será considerada apta financeiramente a empresa que tiver os índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC) e Solvência Geral (SG) maiores que 1 (um).

**OBS: OS DOCUMENTOS RELACIONADOS ACIMA SÃO RELACIONADOS AO CRC E PARA A HABILITAÇÃO DA EMPRESA PARTICIPANTE.**

**4.4. Documentação relativa à qualificação técnica: (deverão constar dentro do envelope de habilitação).**

**a)** prova de registro e quitação junto ao CREA ou CAU (Conselho Regional de Arquitetura de Urbanismo), em nome da empresa e de seus responsáveis técnicos;

**b)** comprovação de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, com o objeto da licitação a ser demonstrada mediante apresentação, de atestado (s) fornecido (s) por pessoas jurídicas de direito público ou privado devidamente registrado (s) no CREA ou CAU acompanhado da respectiva Certidão emitida por esse Conselho expedida (s) em nome da empresa participante, ou Certidão de Acervo Técnico - CAT de profissional, emitida pelo CREA ou CAU em nome de profissional (is) de nível superior pertencente (s) ao corpo técnico da Proponente.

**c)** A comprovação de vínculo profissional se fará com a apresentação de cópia da carteira de trabalho (CTPS) em que conste o licitante como contratante, do contrato social do licitante em que conste o profissional como sócio, do contrato de trabalho.

**4.4.1.** No caso de dois ou mais licitantes apresentarem atestados de um mesmo profissional, como comprovação de qualificação técnica, ambos serão inabilitados.

**4.4.2.** O (s) profissional (is) aqui referido (s), indicado (s) pela licitante para fins de comprovação da capacitação técnica, deverá (ão) assumir o compromisso de participar das obras e/ou serviços licitados, através de declaração (**MODELO ANEXO VII**), admitida a substituição por profissional de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela contratante.

**4.4.3.** Declaração que a empresa possui equipamentos e pessoais técnicos adequados e disponíveis para a realização do objeto da licitação **ANEXO VIII**

**4.4.4.** Declaração expressa de que o licitante não emprega trabalhador nas situações previstas no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, assinada pelo representante legal do licitante **ANEXO IV**;

**4.4.5.** Declaração Que Não Possui Em Seu Quadro Societário Servidores Públicos – **Modelo Anexo X**



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

**4.4.6.2.** É obrigatória a visita da licitante ao local das obras para conhecimento pleno do lugar, ocasião em que lhe será fornecido Atestado de Visita, constante do **Anexo III – Documento indispensável a ser incluída no envelope “Documentação”**. A ausência do “Atestado de Visita” inabilitará a proponente, impossibilitando a abertura dos envelopes de proposta de preços.

**4.4.6.3.** O Atestado de Visita será fornecido pelo Setor de Engenharia da Prefeitura Municipal de Brazópolis/MG.

**4.4.6.3.1** – A visita será realizada no dia **04/11/2022**, com saída na Prefeitura Municipal de Brazópolis à localidade onde será executada a obra a **partir das 9h00**. As mesmas **deverão ser agendadas** previamente pelo telefone: (35) 3641 1373, setor de licitações ou pelo e-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br).

**4.4.6.4.** A visita técnica terá por finalidade:

**4.4.6.4.1.** Conhecimento das áreas e dos locais em que serão prestados os serviços e executada a obra;

**4.4.6.4.2.** Solicitação de esclarecimentos necessários à formulação da proposta e futura execução do objeto.

**4.4.6.4.3.** Alegações posteriores relacionadas com o desconhecimento de informações e das condições locais pertinentes à execução do objeto licitado não serão consideradas como argumentos válidos para reclamações futuras, nem tampouco desobrigam a sua execução.

**4.4.6.5.** A obrigatoriedade da visita técnica deve-se em razão de ser imprescindível ao cumprimento adequado das obrigações contratuais. A jurisprudência do TCU é firme em indicar que a previsão de visita técnica como condição prévia à habilitação de licitantes “deve estar suficientemente justificada de modo a demonstrar que esta seja uma medida indispensável para melhor conhecer as particularidades de determinado objeto a ser licitado” (Acórdãos 714 e 1.604, ambos de 2014 e do Plenário).

**4.4.6.5.1.** Alegações posteriores relacionadas com o desconhecimento de informações e das condições locais pertinentes à execução do objeto licitado não serão consideradas como argumentos válidos para reclamações futuras, nem tampouco desobrigam a sua execução.

**4.7. Para emissão do CRC as empresas interessadas deverão apresentar os documentos referentes aos itens: 4.1, 4.2, 4.2.1, 4.3, 4.3.1.**

**4.7.1.** A **habilitação** poderá ser comprovada, também, por **Certificado de Registro Cadastral (CRC)** de Fornecedores, expedido pela Prefeitura Municipal de Brazópolis, com o prazo dentro da validade, guardada a conformidade do objeto da Licitação com exceção dos itens **4.4, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 e 4.4.6**, incluindo seus subitens, que **deverão** constar dentro do envelope de habilitação.

**4.7.2 – Caso algum documento presente no CRC estiver vencido na data do presente certame, o mesmo deverão ser novamente apresentados com datas validas.**

## 5- DA FORMA DE PREENCHIMENTO EXTERNO DO ENVELOPE

**5.1.** Os envelopes contendo os documentos de Habilitação e Proposta Comercial deverão ser entregues simultaneamente no certame licitatório, na sala de licitações localizada na **Prefeitura Municipal, Rua Dona Ana Chaves, 218, Centro, até às 09:00 horas do dia 09/11/2022**, em envelopes não transparentes, separados, fechados e rubricados no fecho, contendo em suas partes externas e frontais, em caracteres destacados, além da identificação da licitante, os seguintes dizeres:



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

**a) ENVELOPE Nº. 01**

**HABILITAÇÃO**

MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

PROCESSO LICITATORIO Nº 178/2022

TOMADA DE PREÇO Nº. 007/2022

DATA DE ABERTURA: 09/11/2022

HORÁRIO: 09:00 HORAS

DADOS DA EMPRESA

**b) ENVELOPE Nº. 02**

**PROPOSTA**

MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

PROCESSO LICITATORIO Nº 178/2022

TOMADA DE PREÇO Nº 007/2022

DATA DE ABERTURA: 09/11/2022

HORÁRIO: 09:00 HORAS

DADOS DA EMPRESA

## 6 – DO ENVELOPE Nº 01 - “DOCUMENTAÇÃO”

6.1. No envelope nº 01 “Documentação”, deverá ser entregue fechado ou lacrado, rubricado no local de seu fechamento, deverão ser apresentados os documentos em original, por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente ou pelos membros da Comissão Permanente de Licitações, mediante apresentação dos originais para confronto.

## 7- ENVELOPE Nº 02 - “PROPOSTA”

7.1. No envelope nº 02 “Proposta”, devidamente fechado ou lacrado, deverá constar a **proposta** propriamente dita, datilografada ou escrita de forma legível, redigida em idioma nacional, de forma clara e detalhada, isenta de emendas ou rasuras, rubricada em todas as vias e assinada ao final, podendo utilizar o modelo de proposta conforme Anexo I, **juntamente com a Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, Quadro de Composição de BDI, separadamente referente a cada obra sendo: Reforma da Prefeitura, Colocação de Forro e outros na Saúde Mental e Colocação de Forro e outros na Rodoviária e devendo constar, sob pena de desclassificação:**

7.1.1. Indicação da empresa: razão social, endereço completo e CNPJ/MF.

7.1.2. Número da Tomada de Preços;

7.1.3. Descrição dos materiais e serviços cotados;

7.1.4. O preço ofertado de acordo com a planilha orçamentária, sendo que este deverá ser expresso em moeda corrente nacional, devendo ser decomposto em valores unitários, apresentando preço global;

7.1.4.1. No preço deverão estar inclusos todos os tributos, obrigações previdenciárias, fiscais, comerciais, trabalhistas, embalagens, tarifas, fretes, seguros, descarga, transporte, material, mão de obra, maquinários, equipamentos, ferramentas, insumos necessários, responsabilidade civil e demais despesas incidentes ou que venham a incidir sobre a obra, objeto desta licitação, sem a inclusão da expectativa inflacionária ou encargos financeiros.

7.1.4.2. A proposta deverá referir-se à integralidade do objeto.

7.1.5. Validade da cotação, a contar do último dia previsto para recebimento dos envelopes “Proposta”, que deverá ser de, no mínimo, 60 (sessenta) dias.

7.1.6. Ao seu final a assinatura e, abaixo, o nome, RG e o cargo de forma legível de quem assinou.

7.2. A apresentação da proposta pela licitante significa o pleno conhecimento e integral concordância com as cláusulas e condições desta licitação e total sujeição à legislação pertinente.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## 8 - DA ABERTURA DOS ENVELOPES E DO JULGAMENTO

**8.1.** Para a participação do Certame, o representante deverá apresentar junto à Comissão o termo de Credenciamento – **Anexo IX** (Carta de Credenciamento) ou procuração com menção expressa de que lhe confere amplos poderes, inclusive para recebimento de intimações e decisão sobre a desistência ou não de recurso contra a habilitação e julgamento das propostas, juntamente com algum documento de identificação com foto.

**8.1.2.** A presente licitação será processada e julgada de acordo com o procedimento estabelecido no art. 43 da Lei Federal nº 8.666/93.

**8.1.2.** Após a entrega dos envelopes pelos Licitantes, não serão aceitos quaisquer adendos, acréscimos, supressões ou esclarecimentos sobre o conteúdo dos mesmos.

**8.1.3.** Os esclarecimentos, quando necessários e desde que solicitados para Comissão Permanente de Licitações, constarão obrigatoriamente da respectiva ata.

**8.1.4.** A não apresentação do credenciamento não implica a inabilitação do Licitante, mas o impede de discordar das decisões tomadas pela Comissão Permanente de Licitações, durante a sessão de abertura dos envelopes “Documentação” e “Proposta”.

### 8.2. Abertura dos envelopes “Documentação”.

**8.2.1.** No dia, local e hora designados no preâmbulo deste Edital, na presença dos Licitantes ou seus representantes que comparecerem e demais pessoas que quiserem assistir ao ato, a Comissão Permanente de Licitações, iniciará os trabalhos, examinando os envelopes “Documentação” e “Propostas”, os quais serão rubricados pelos seus componentes e representantes presentes, procedendo a seguir à abertura do envelope “Documentação”.

**8.2.2.** Os documentos contidos nos envelopes nº 01 serão examinados e rubricados pelos participantes da Comissão Permanente de Licitações, bem como pelas proponentes ou seus representantes presentes.

**8.2.3.** Os procedimentos desta fase serão constados em ata, de forma circunstanciada a respeito, que deverá ser assinada pelos membros da Comissão e pelos representantes presentes, devendo toda e qualquer declaração constar obrigatoriamente da mesma.

**8.2.4.** Se ocorrer a suspensão da reunião para julgamento e a mesma não puder ser realizada no dia, será marcada a data da divulgação do resultado pela Comissão Permanente de Licitações, sendo o resultado publicado no Quadro de Avisos para conhecimento de todos os participantes, bem como a data de abertura do envelope “Proposta”.

**8.2.5.** Os envelopes “Proposta” das proponentes “inabilitadas”, ficarão à disposição dos licitantes, pelo prazo de 5 (cinco) dias, após a publicação no Quadro de Avisos, junto à Comissão, a qual devolverá contra recibo.

### 8.3. Critério para fins de apreciação da documentação:

**8.3.1.** Será inabilitada da presente licitação a Proponente que deixar de atender o solicitado ou não preencher os requisitos previstos neste Edital para a habilitação.

**8.3.2.** A CPL poderá realizar consulta ao site da Receita Federal na internet para certificação sobre a regularidade dos documentos extraídos pela internet, junto aos sites dos órgãos emissores, para fins de habilitação.

**8.3.3.** Sob pena de inabilitação, todos os documentos apresentados para habilitação deverão estar em nome do licitante e, preferencialmente, com número do CNPJ e endereço respectivo, observando-se que:

**8.3.3.1.** Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz;



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

**8.3.3.2.** Se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial;

**8.3.3.3.** Se o licitante for matriz, e o executor do contrato for filial, a documentação deverá ser apresentada com CNPJ da matriz e da filial, simultaneamente;

**8.3.3.4.** Serão dispensados da filial aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

**8.3.4. A Microempresa (ME) e Empresa de Pequeno Porte (EPP) deverão apresentar toda a documentação exigida para a habilitação, inclusive os documentos comprobatórios da regularidade fiscal, mesmo que estes apresentem alguma restrição fiscal.**

**8.3.4.1.** Havendo restrição nos documentos comprobatórios da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 5 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que a ME ou EPP for declarada habilitada, prorrogáveis por igual período, a critério do Município, para regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de negativa.

**8.3.4.2.** A prorrogação do prazo para a regularização fiscal dependerá de requerimento, devidamente fundamentado, a ser dirigido à Comissão Permanente de Licitação.

**8.3.4.3.** Entende-se por tempestivo o requerimento apresentado nos 5 (cinco) dias úteis inicialmente concedidos.

**8.3.4.4.** A não regularização da documentação no prazo previsto neste item implicará a inabilitação da ME ou EPP.

**8.3.5.** Se todos os Licitantes forem inabilitados, a Administração poderá fixar o prazo de 8 (oito) dias úteis para apresentação de nova documentação, escoimada da causa que ensejou a inabilitação.

## **8.4. Abertura dos Envelopes “Proposta”:**

**8.4.1.** Os envelopes “Proposta” das proponentes habilitadas serão abertos, a seguir, no mesmo local, desde que não haja interposição de recursos de que trata o art. 109, I, “a”, da Lei Federal nº. 8.666/93. Havendo recurso, a abertura será comunicada aos proponentes através de publicação no Quadro de Avisos ou por intimação pessoal por e-mail, após julgado o recurso interposto ou decorrido o prazo de interposição.

**8.4.2.** Uma vez abertas, as Propostas serão tidas como imutáveis e acabadas, não sendo admitidas quaisquer providências posteriores tendentes a sanar falhas ou omissões que as ofertas apresentarem em relação às exigências e formalidades previstas neste edital.

**8.4.3.** As Propostas serão rubricadas, examinadas e lidas pelos membros da Comissão Permanente de Licitações, e a seguir colocadas à disposição dos Licitantes para exame e rubrica.

**8.4.4.** Os procedimentos desta fase serão constados em ata, de forma circunstanciada a respeito, que deverá ser assinada pelos membros da Comissão e pelos representantes presentes, devendo toda e qualquer declaração constar obrigatoriamente da mesma.

**8.4.5.** Se o julgamento não ocorrer logo após a abertura dos envelopes, a Comissão Permanente de Licitações divulgará o resultado da presente licitação, através do Quadro de Avisos, ou por comunicado por e-mail.

## **8.5. Critério para fins de julgamento da Proposta:**

### **8.5.1. Desclassificação:**

**8.5.1.1.** Serão desclassificadas as Propostas que:

**8.5.1.1.1.** Não obedecerem às condições estabelecidas no Edital.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

**8.5.1.1.2.** Apresente preço global simbólico, de valor zero, superestimado ou manifestamente inexequível, incompatível com os preços e insumos de mercado, assim considerados nos termos do art. 44, § 3º e no art. 48, inc. II, §§ 1º e 2º, da Lei Federal nº 8.666/93 notadamente quando inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos valores orçados por essa Prefeitura;

**8.5.1.1.3.** Contiverem preços excessivos quando comparados com os praticados no mercado e pesquisados por esta, ou seja, apresentem valores acima de 15% (quinze por cento) da média dos valores orçados pela Prefeitura Municipal.

**8.5.1.1.4.** Cotarem parcialmente os itens ou a obra;

**8.5.1.1.5.** Apresente preço baseado em outras propostas, inclusive com redução sobre a de menor valor;

**8.5.1.1.6.** Contenha em seu texto rasuras, emendas, borrões, entrelinhas, irregularidades ou defeito de linguagem capazes de dificultar o julgamento.

**8.5.1.2.** Se todas as Propostas forem desclassificadas, a Administração poderá fixar aos Licitantes o prazo de 8 (oito) dias úteis para reapresentação de outra, escoimada da causa que ensejou a desclassificação.

## **8.5.2. Classificação:**

**8.5.2.1.** Após o exame das Propostas, a Comissão fará a classificação das mesmas, levando-se em conta exclusivamente o **MENOR PREÇO POR EMPREITADA GLOBAL**.

**8.5.2.1.1.** A classificação se fará pela ordem crescente dos preços propostos e aceitáveis, constando da ata até o terceiro colocado por item.

**8.5.2.1.2.** No caso de empate, entre duas ou mais propostas, o desempate far-se-á nos termos do § 2º do art. 45 da Lei nº 8.666/93.

**8.5.2.1.3.** No julgamento das propostas não serão consideradas ofertas e outras informações não solicitadas neste instrumento ou em diligências.

**8.5.2.2.** Fica assegurada às microempresas e empresas de pequeno porte a preferência na contratação em caso de empate.

**8.5.2.2.1.** Para essa finalidade, será considerado empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada.

**8.5.2.2.2.** Ocorrendo a hipótese contida no subitem anterior, a microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada poderá apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, situação em que será adjudicado em seu favor o objeto licitado.

**8.5.2.2.3.** Não ocorrendo à contratação da microempresa ou empresa de pequeno porte, na forma do subitem anterior, serão convocadas as remanescentes que porventura se enquadrem na hipótese do subitem 8.5.2.2.1, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito;



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

**8.5.2.2.4.** No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem no intervalo declinado no subitem 8.5.2.2.1, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

**8.5.2.2.5.** Na hipótese de nenhuma microempresa ou empresa de pequeno porte exercer o direito de preferência ou não atender às exigências do edital, a empresa não enquadrada como microempresa ou empresa de pequeno porte que apresentou o menor preço permanece na posição de melhor classificada.

**8.5.2.2.6.** O disposto no subitem 8.5.2.2 somente se aplicará quando a melhor oferta inicial não tiver sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte.

**8.5.3. Da adjudicação e homologação:**

**8.5.3.1.** Caberá à autoridade que determinou à abertura do processo licitatório a decisão sobre a homologação do procedimento e a adjudicação do objeto da licitação.

## **9 – DO PRAZO E CONDIÇÕES PARA ASSINATURA DO CONTRATO, DA GARANTIA E DA ORDEM DE FORNECIMENTO.**

**9.1.** O adjudicatário deverá assinar o Contrato dentro do prazo de 3 (três) dias consecutivos, a partir do comunicado expedido pela Administração.

**9.1.1.** Fica designado como local para assinatura do Contrato a sede da Prefeitura Municipal, setor de licitações localizado na Rua Dona Ana Chaves, 218 - Centro.

**9.1.2.** O prazo concedido para assinatura do Contrato poderá ser prorrogado uma única vez, por igual período, quando solicitado durante o seu transcurso, pela parte, e desde que ocorra motivo justificado e aceito pela Administração.

**9.2.** Nos termos do § 2º do art. 64 da Lei Federal n. 8.666/93, poderá a Administração, quando o convocado não aceitar ou não assinar o contrato, no prazo e condições estabelecidos, convocar os Licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições da primeira classificada, inclusive quanto aos preços, ou revogar a licitação independentemente da cominação do art. 81 da Legislação citada.

**9.3.** Para garantia de execução do contrato, a licitante vencedora deverá optar por uma das modalidades de garantia previstas no art. 56 da Lei nº 8.666/93, que corresponderá a 3% (três por cento) do valor do contrato, podendo ser atualizada nas mesmas condições do mencionado artigo.

**9.3.1.** A garantia prestada pela contratada será liberada ou restituída após o término do contrato e responderá pelo inadimplemento das obrigações contratuais e por todas as multas impostas à contratada.

**9.4. Após a assinatura do contrato, deverá ser apresentada a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, devidamente quitada pela execução das obras.**

**9.4.1. As empresas de outros Estados deverão apresentar na Assinatura do contrato o Visto do CREA/CAU do Estado de Minas Gerais.**

**9.5.** Farão parte integrante do contrato todos os documentos constituintes do processo da presente licitação.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

9.6. O contrato poderá ser aditado, quando necessário, na forma da Lei.

## 10 – CLÁUSULA DECIMA – DAS OBRIGAÇÕES

10.1.1. Executar o objeto deste contrato conforme Projetos e Especificações Técnicas, cumprindo estritamente as normas e recomendações técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT –, dos órgãos ambientais, de segurança do trabalho e pelo MUNICÍPIO na execução dos serviços

10.1.2. Arcar com todas as despesas necessárias à consecução do objeto contratado.

10.1.3. Arcar com encargos trabalhistas, fiscais, previdenciários, comerciais, fretes, tarifas, seguros, descarga, transporte, mão de obra, materiais, maquinários, equipamentos, ferramentas, responsabilidade civil e demais despesas incidentes ou que venham a incidir sobre os serviços resultantes deste contrato, bem como os riscos atinentes à atividade.

10.1.4. Os preços propostos pela CONTRATADA serão considerados completos e suficientes para a execução de todos os serviços, objeto deste contrato, sendo desconsiderada qualquer reivindicação de pagamento adicional devido a erro ou má interpretação de parte da CONTRATADA.

10.1.5. Na hipótese de qualquer reclamatória trabalhista proposta contra a CONTRATANTE pelos empregados da CONTRATADA, está deverá comparecer espontaneamente em juízo, reconhecendo sua verdadeira condição de empregadora e substituir a CONTRATANTE no processo até sentença final, respondendo pelos ônus diretos e/ou indiretos de eventual condenação. Esta responsabilidade não cessa após o término ou rescisão do presente contrato.

10.1.6. Assegurar os empregados contra riscos de acidentes de trabalho. Fazer cumprir pelo pessoal as normas disciplinares e de segurança que emanarem do MUNICÍPIO por meio de recomendações ou de instruções escritas, além de observar rigorosamente as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;

10.1.7. Fornecer a seus funcionários uniformes e equipamentos de proteção individual (EPI's) e coletiva adequados necessários e obrigatórios a execução destes serviços de acordo com as normas de segurança vigentes; A empresa deverá cobrar fazer usar os mesmos.

10.1.8. Indenizar terceiros e à Administração todo e qualquer prejuízo ou dano, decorrentes de dolo ou culpa, durante a execução do contrato, ou após o seu término, em conformidade com o artigo 70 da Lei nº. 8.666/93.

10.1.9. Cumprir fielmente o contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas.

10.1.10. Fornecer toda a mão de obra, materiais de boa qualidade (conforme Projetos, Especificações Técnicas e Orçamentos), ferramentas, equipamentos e maquinários necessários à perfeita execução dos serviços de que trata o presente contrato.

10.1.10.1. A Contratante poderá rejeitar qualquer material que for de má qualidade.

10.1.11. Atribuir os serviços a profissionais legalmente habilitados e idôneos.

10.1.12. Toda e qualquer impugnação feita pela CONTRATANTE obrigará a CONTRATADA a corrigir ou reparar e refazer serviços, inclusive fornecendo novos materiais, sem qualquer ônus à



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



## Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

CONTRATANTE, em até 05 dias consecutivos. Não sendo possível, indenizará o valor correspondente, acrescido de perdas e danos.

**10.1.13.** Indicar por escrito, à CONTRATANTE, profissional tecnicamente habilitado, responsável direto pela execução da obra, com a respectiva ART (Anotação de Responsabilidade Técnica), sem a qual a mesma não poderá ser iniciada, juntamente com os dados de identificação de seu preposto, nos termos do artigo 68 da Lei nº. 8.666-93.

**10.1.14.** Manter todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, durante toda a execução do contrato e em compatibilidade com as obrigações assumidas. Somente serão aceitos e recebidos serviços que atendam as especificações conforme consta no Projeto e que esteja dentro das Especificações Técnicas;

**10.1.15.** Responder pela qualidade, quantidade, perfeição, segurança e demais características dos serviços, bem como a observação às normas técnicas.

**10.1.16.** Refazer qualquer serviço, quando em desacordo com as respectivas especificações.

**10.1.17.** Manter limpos e organizados os canteiros de obras, fazendo remover o lixo e entulhos para fora do local dos mesmos, em forma periódica.

**10.1.18.** Entregar os serviços completamente limpos, acabados, desembaraçados de equipamentos, máquinas e sobras de material.

**10.1.19.** Remover dos locais onde forem executados os serviços, de forma imediata, todo e qualquer material não utilizado, entregando-os ao CONTRATANTE.

**10.1.20.** Assegurar livre acesso por parte da fiscalização a todas as partes dos serviços em andamento.

**10.1.20.1.** Permitir e facilitar à Fiscalização e a inspeção dos serviços, em qualquer dia e hora, devendo prestar todas as informações solicitadas por essa;

**10.1.21.** Chamar a fiscalização com antecedência razoável sempre que houver necessidade.

**10.1.22.** Respeitar as especificações técnicas contidas nos Orçamentos e Planilhas.

**10.1.23.** Arcar com as despesas com demolições, reparos e todos os serviços que caso venha ter que ser refeito em relação aos serviços mal executados ou errados, por conta da CONTRATADA.

**10.1.24.** Assumir perante a CONTRATANTE a responsabilidade por todos os serviços realizados.

**10.1.25.** Efetuar o registro dos serviços no CREA ou CAU, em observância ao disposto na Lei nº. 6.496, de 02-09-79.

**10.1.26.** A CONTRATADA não poderá substituir os membros da equipe técnica, salvo casos de força maior, e mediante prévia concordância da CONTRATANTE, apresentando para tal fim, o acervo do novo técnico a ser incluído na equipe, que deverá ser igual ou superior ao anterior.

**10.1.27.** Informar qualquer mudança de endereço, telefone, fax ou outros.

**10.1.28.** A empresa licitante vencedora contratada deverá fazer um relatório – Livro Diário de Obras – para o registro diário de todas as ocorrências da obra, mantendo-o na obra, todos os dias. Deverão ser anotados os serviços, a mão-de-obra – número de empregados e atividades respectivas – os



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



## Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

materiais empregados e também qualquer fato referente à obra como: intempéries, mudanças, adaptações, todas as visitas realizadas a obra, entre outras.

**10.1.28.1.** A empresa licitante vencedora deverá manter na obra um responsável técnico ou mestre de obra para acompanhar integralmente os serviços a serem executados, visando o bom andamento da obra e ainda ficando responsável por completar o diário de obra.

**10.1.29.** Fazer cumprir os limites de horários dos serviços de seus funcionários, devendo a carga de trabalho semanal ser de quarenta e quatro horas – 44 h –, de conformidade com o que estabelece a Consolidação das Leis do Trabalho, devendo a todo trabalho que se fizer necessário além da carga semanal alíquotas referida, executados nos dias de sábados, domingos e ou feriados, serem pagos como horas extra, por conta exclusiva da empresa licitante vencedora;

**10.1.30.** Competirá à empresa licitante vencedora e contratada, a admissão e dispensa de empregados dentro das exigências das leis trabalhistas.

**10.1.31.** Manter em seu quadro de empregados todas as atividades requisitadas necessárias à execução dos serviços, devidamente registrados, com comprovação mensal deste registro através do Livro de Registro de Empregados, das guias de recolhimento das contribuições previdenciárias, dos depósitos do Fundo de Garantia e da SEFIP.

**10.1.32.** Afastar, dentro vinte e quatro horas – 24 h – da comunicação que por escrito e nesse sentido lhe fizer o MUNICÍPIO, qualquer de seus empregados cuja permanência nos serviços for julgada inconveniente, que não apresentar qualidade, rendimento e experiência na execução dos serviços. Correndo por conta exclusiva da empresa licitante vencedora quaisquer ônus legais, trabalhistas e previdenciários, bem como qualquer outra despesa que de tal fato possa decorrer. Os empregados eventualmente afastados deverão ser substituídos por outros, de categoria profissional idêntica;

**10.1.33.** A empresa deverá fornecer todo o material necessário de boa qualidade com a resistência idêntica à especificada no orçamento e projeto.

**10.1.34.** No que se diz respeito a reforma da prefeitura a empresa deverá prestar os serviços necessários em horário de expediente sendo esse das 8:00hs as 11:30hs e das 13:00hs as 16:30hs, sem possibilidade nenhuma de realizar os serviços fora desse horário.

**10.1.34.1.** A empresa deverá prestar todos os serviços relacionados na Planilha Orçamentaria como: demolições, pinturas interna e externa, instalações entre outros serviços constantes na Planilha fornecendo todo e qualquer material de qualidade bem como mão de obra qualificada.

**10.1.35.** No que se diz respeito a colocação do forro em gesso acartonado da Rodoviária Municipal, a empresa deverá fornecer e instalar todo material necessário bem como fornecer e instalar as luminárias de led executando também toda a pintura necessária. Esses serviços serão executados com a Rodoviária em Funcionamento.

**10.1.36.** No que se diz respeito a colocação do forro em gesso acartonado no prédio que funciona a Saúde Mental, a empresa deverá fornecer e instalar todo material necessário bem como fornecer e instalar as luminárias de led executando também toda a pintura necessária. Esses serviços serão executados sem a paralização dos serviços que já estão sendo realizados

**10.1.37.** A contratada deverá fornecer os serviços de forma simultânea e interruptas.

**10.1.38.** A empresa licitante vencedora deverá cumprir as normas estabelecidas na Instrução Normativa 009/2003 do TCE/MG. Disponível no site [www.tce.mg.gov.br](http://www.tce.mg.gov.br).



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

**10.2. A CONTRATANTE se compromete a:**

**10.2.1.** Fiscalizar, orientar, impugnar, dirimir dúvidas emergentes da execução do objeto contratado.

**10.2.2.** Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato, assegurando-se da boa prestação do serviço e qualidade dos serviços prestados;

**10.2.3.** Receber os serviços contratados, lavrar termo de recebimento provisório. Se o objeto contratado não estiver de acordo com as especificações, rejeitá-lo-á no todo ou em parte. Do contrário, após a análise de compatibilidade entre o contratado e o efetivamente entregue, será lavrado o Termo de Recebimento Definitivo.

**10.2.4.** Recusar qualquer serviço que não atenda às especificações do presente Edital e/ou às Normas da ABNT.

**10.2.5.** Efetuar o pagamento nos prazos estabelecidos no presente contrato.

**10.2.6.** – A contratante a qualquer momento poderá solicitar testes dos materiais utilizados a fim de sanar qualquer dúvida, no qual deverá ser custeado pela a empresa contratada.

## **11 - DA CONCLUSÃO DAS OBRAS**

**11.1.** Após a conclusão da obra, o local deverá ficar completamente livre de obstáculos e entulhos, assegurando dessa forma a livre circulação de pedestres e mobiliários, ou seja, a edificação deverá ser deixada em condições de pronta utilização.

**11.2.** Somente serão aceitos serviços e materiais de primeira qualidade, cujas especificações estejam em conformidade com o edital e seus anexos. Os materiais empregados deverão ser de primeira linha e satisfazer rigorosamente as Normas Brasileiras.

**11.3.** A obra só será aceita, após a vistoria final da mesma.

## **12 – DO RECEBIMENTO DA OBRA**

**12.1.** Concluídas as obras, objeto desta licitação, a contratada solicitará sua aprovação através do do Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal, que fará todas as observações que julgar necessárias, rejeitando as obras que não tenham sido executadas nos termos editalícios e contratuais. Nesta hipótese será dado um prazo de 10 (dez) dias para que a contratada, às suas expensas, complemente ou refaça as obras rejeitadas.

**12.2.** Aceitas as obras, o Departamento de Engenharia juntamente com a Secretaria Solicitante da Prefeitura Municipal de Brazópolis emitirá certificado definitivo de recebimento das obras objeto da licitação, o que possibilitará a liberação da garantia de execução.

**12.3.** A fiscalização das obras contratadas será efetuada por engenheiros do Município, que deverão solicitar e assim dispor de amplo acesso às informações e serviços que julgarem necessários.

**12.4.** Obras e serviços incompletos, defeituosos ou em desacordo com os Projetos e Especificações Técnicas deverão ser refeitos imediatamente, não cabendo à empresa executora o direito à indenização, ficando a mesma sujeita às sanções previstas no presente edital.

**12.5.** O documento hábil para aferição, comprovação e avaliação de todos os fatos e assuntos relacionados e referentes à execução das obras, objeto do presente contrato, poderá ser o Diário de Obras, onde, tanto a CONTRATADA quanto a fiscalização deverão lançar e anotar tudo que



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



## Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

julgarem conveniente, buscando à comprovação real do andamento das obras e execução dos termos do presente contrato, sendo visado, diariamente, por representante credenciado de ambas as partes.

### 13 – DO PAGAMENTO

**13.1.** O pagamento será efetuado pelo Departamento de Finanças da Prefeitura Municipal de Brazópolis, em parcelas correspondentes à conclusão das etapas e fases previstas no Cronograma Físico Financeiro, apresentada pela engenharia da Prefeitura Municipal, da apresentação nota (s) fiscal(is) correspondente(s) que será(ão) atestada(s) pela Administração.

**13.1.1.** Os pagamentos e as medições deverão seguir rigorosamente o Cronograma físico financeiro.

**13.1.2.** O pagamento relativo à última parcela deverá ser realizado após a conclusão e recebimento definitivo da obra atestado pelo Setor de Engenharia, da Prefeitura Municipal de Brazópolis/MG.

**13.2.** O pagamento somente será realizado mediante apresentação e comprovação de regularidade junto ao INSS e FGTS e o comprovante de pagamento dos funcionários (Folha de pagamento/GFIP) do mês referente.

**13.2.3 –** “Os pagamentos serão realizados **exclusivamente** por meio eletrônico, mediante crédito em conta corrente de titularidade da contratada. Caso a instituição financeira de destino seja diferente da originária do recurso, **deverá** ser emitido boleto bancário para o pagamento. ”

**13.4.** Na ocasião do não recebimento do repasse por parte da Concedente, o Município de Brazópolis ficará isento de cumprir o objeto deste Edital bem como o disposto em Contrato, a ser posteriormente assinado com a empresa licitante vencedora.

### 14 - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

**14.1.** As despesas correrão à conta da(s) seguinte(s) dotação(ões) orçamentária(s):

Dotação Orçamentária	Descrição da Dotação Orçamentária
02.01.01.04.122.0002.1004. 4.4.90.51.00 Ficha: 35 Fonte: 100	Reforma do Prédio da Prefeitura Municipal – Obras e instalações.
02.01.01.04.122.0002.1005. 4.4.90.51.00 Ficha: 36 Fonte:100	Reforma de Prédios Públicos Municipais - Obras E Instalações.
02.06.02.10.301.0007.1028. 4.4.90.51.00 Ficha: 219 Fonte: 102, 155, 159	Construção, Ampliação e Reforma de Unidades de Saúde do Município - Obras E Instalações.

As despesas decorrentes da execução deste Contrato que excederem o exercício em curso, decorrentes de eventual aditamento, prorrogação ou necessidade de manutenção do equilíbrio econômico-financeiro pactuado, correrão à conta de dotações que serão consignadas nas Leis Orçamentárias Anuais subsequentes, nas mesmas funções programáticas.

### 15 - DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

**15.1.** A Contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem no fornecimento, até 25% (vinte e cinco por cento) de acordo com o que preceitua o art. 65, § 1º, da Lei Federal nº 8.666/93.

### 16 - DAS SANÇÕES

**16.1.** A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o Contrato dentro do prazo estabelecido pela Administração caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, ficando sujeito, a critério da Administração e garantida à prévia defesa, às penalidades estabelecidas nos incisos I, III e IV do art. 87 da Lei Federal n. 8.666/93 e multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do ajuste.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

**16.2.** Pelo atraso ou demora injustificados para o início dos serviços ou para a entrega total desses ou nas etapas dos mesmos, além do prazo estipulado neste Edital, aplicação de multa na razão de 2% (dois por cento), por dia de atraso ou de demora, calculado sobre o valor total da proposta, até 10 (dez) dias consecutivos de atraso ou de demora. Após esse prazo, poderá, também, ser rescindido o contrato e imputada à contratada, a pena prevista no art. 87, III, da Lei nº. 8.666/93, **pelo prazo de até 24 (vinte e quatro) meses.**

**16.3.** Pelo atraso ou demora injustificados superiores a 10 (dez) dias consecutivos, aplicar-se-á multa de 3% (três por cento) sobre o valor do contrato, por dia de atraso, até 15 (quinze) dias consecutivos de atraso ou de demora. Após esse prazo, poderá, também, ser rescindido o contrato e imputada à contratada, a pena prevista no art. 87, III, da Lei nº. 8.666/93, **pelo prazo de até 24 (vinte e quatro) meses.**

**16.4.** Quando da reincidência em imperfeição já notificada pelo Município, referente aos serviços executados, aplicação de multa na razão de 3% (três por cento) do valor total da proposta por reincidência, sendo que a contratada terá um prazo de até 10 (dez) dias consecutivos para a efetiva adequação dos serviços. Após 03 (três) reincidências e/ou após o prazo pra adequação, poderá, também, ser rescindido o contrato e imputada à contratada, a pena prevista no art. 87, III, da Lei 8.666/93, **pelo prazo de até 24 (vinte e quatro) meses.**

**16.5.** Entrega em desacordo com o solicitado, aplicação de multa na razão de 10% (dez por cento), do valor total da proposta, por dia, que não poderá ultrapassar a 10 (dez) dias consecutivos para a efetiva adequação dos serviços. Após 03 (três) ocorrências e/ ou após o prazo para adequação, poderá, também, ser rescindido o contrato e imputada à contratada, a pena prevista no art. 87, III, da Lei nº. 8.666/93, **pelo prazo de até 24 (vinte e quatro) meses.**

**16.6.** Pela inexecução total ou parcial do Contrato, a Administração poderá garantir a prévia defesa, aplicar ao Contratado as sanções previstas nos incisos I, III e IV do art. 87 da Lei Federal n. 8.666/93 e multa de 25% (vinte e cinco por cento) sobre o valor do contrato.

**16.7.** Será facultado à licitante, o prazo de 05 (cinco) dias úteis para apresentação de defesa prévia, na ocorrência de quaisquer das situações previstas no item 14.

**16.8.** Aplicadas às multas, a administração poderá descontar do primeiro pagamento que fizer à Contratada, após a sua imposição.

**16.9.** As multas são autônomas e a aplicação de uma não exclui a outra.

## 17 - DA RESCISÃO CONTRATUAL

**17.1.** A rescisão contratual poderá ser:

**17.1.1.** Determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei Federal n. 8.666/93;

**17.1.2.** Amigável, por acordo entre as partes, mediante autorização escrita e fundamentada da autoridade competente, reduzida a termo no processo licitatório, desde que haja conveniência da Administração.

**17.2.** A inexecução total ou parcial do Contrato enseja sua rescisão pela Administração, com as consequências previstas no item 14.6.

**17.3.** Constituem motivos para rescisão do contrato os previstos no art. 78 da Lei Federal nº. 8666/93.

**17.3.1.** Em caso de rescisão prevista nos incisos XII a XVII do art. 78 da Lei n. 8.666/93, sem que haja culpa da Contratada, será esta ressarcida dos prejuízos regulamentares comprovados, quando os houver sofrido.

**17.3.2.** A rescisão contratual de que trata o inciso I do art. 78 acarreta as consequências previstas no art. 80, incisos I a IV, ambos da Lei n.8.666/93.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## 18 – DA IMPUGNAÇÃO E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS DO ATO CONVOCATÓRIO

**18.1** - Até o dia **04/11/2022**, os interessados poderão solicitar junto a Comissão de Licitações esclarecimentos, providências ou impugnar os termos do presente edital, por irregularidade comprovada, protocolizando o pedido de acordo com o disposto no artigo 41 da Lei nº. 8.666/93, no endereço já discriminado nesse Edital.

**18.1.1**- Nos pedidos de esclarecimentos encaminhados, os interessados deverão se identificar (CNPJ, Razão Social e nome do representante que pediu esclarecimentos, se pessoa jurídica e CPF para pessoa física) e disponibilizar as informações para contato (endereço completo, telefone e e-mail).

**18.1.2**- Os esclarecimentos serão prestados pela Comissão de Licitação, por escrito, por meio de e-mail ou ofício.

**18.2** - Não serão reconhecidas as impugnações interpostas, quando já decorridos os respectivos prazos legais.

**18.2.1**- O interessado em impugnar os termos deste edital deverá apresentar instrumento de impugnação dirigido a Comissão Permanente de Licitações, a ser protocolizada junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Brazópolis, localizado na Rua Dona Ana Chaves, nº. 218 – Bairro Centro, Brazópolis/MG, no horário de 08h00min as 11h20min e das 13h00min às 16h20min, observado o prazo previsto no subitem 18.1 deste ato convocatório, fundamentando o alegado e, se for o caso, juntar as provas que se fizerem necessárias;

**18.2.1.1**. Será aceito o envio de impugnações e/ou esclarecimentos encaminhadas dentro do prazo previsto no subitem **18.1** encaminhados via e-mail. As empresas deverão encaminhar para o e-mail correspondente do setor [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br).

**18.2.1.1.1**. O Município de Brazópolis não se responsabilizará por documentos encaminhados via postal ou por outras formas, entregues em locais diversos da Prefeitura de Brazópolis, e que, por isso, não sejam protocolizadas no prazo legal nesse setor. Solicitamos que as empresas que preferir enviar os pedidos de esclarecimento e/ou impugnação via e-mail confirmar o recebimento por esse setor via telefone.

**18.2.3** - Caberá a Comissão de Licitação decidir sobre a petição no prazo de vinte e quatro horas.

**18.2.4** - Acolhida a petição contra o ato convocatório, será designada nova data para a realização do certame.

**18.2.4.1**- Qualquer modificação no Edital exige divulgação pelo mesmo instrumento de publicação em que se deu o texto original, reabrindo-se o prazo inicialmente estabelecido, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas.

## 19 - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

**19.1**. Além das disposições deste edital, as propostas sujeitam-se à Legislação vigente.

**19.2**. A licitante vencedora da presente licitação deverá apresentar a **ART (Anotação de Responsabilidade Técnica)** do Responsável Técnico pela execução da obra, serviços e projetos sem a qual os mesmos não poderão ser iniciados, juntamente com os dados de identificação de seu preposto, nos termos do artigo 68 da Lei nº. 8.666/93.

**19.2.1**. **As empresas de outros Estados deverão apresentar na Assinatura do contrato o Visto do CREA/CAU do Estado de Minas Gerais.**

**19.3**. Ao Município fica assegurado o direito de revogar ou anular a presente licitação, em parte ou no todo, mediante decisão justificada. Em caso de revogação ou anulação parcial do certame, o Município poderá aproveitar as propostas nos termos não atingidos pela revogação ou anulação e na estrita observância aos critérios previstos neste Edital e na Lei 8.666/93 e suas alterações.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## 20 - Compõem o presente instrumento convocatório:

- Anexo I – Modelo de Proposta Comercial;
- Anexo II – Modelo de Apresentação para Visita Técnica;
- Anexo III – Modelo de Atestado de Visita Técnica;
- Anexo IV – Modelo de declaração de cumprimento do disposto no inciso XXXIII, do art. 7º, da Constituição da República Federativa do Brasil;
- Anexo V – Minuta de Contrato;
- Anexo VI – Modelo de Declaração de Condição de ME ou EPP;
- Anexo VII – Modelo de declaração de que o responsável detentor dos atestados técnicos será o responsável pela execução dos serviços;
- Anexo VIII - Modelo de declaração que possui os equipamentos necessários para realização dos serviços e qualificação técnica profissional;
- Anexo IX – Termo de Credenciamento;
- Anexo X - Declaração Que Não Possui Em Seu Quadro Societário Servidores Públicos;
- Anexo XI – Planilhas Orçamentárias;
- Anexo XII – BDI's;
- Anexo XIII – Cronogramas Físico Financeiro;
- Anexo XIV – Relatório Fotográfico Inicial;

Brazópolis, 19 de outubro de 2022.

**Helder Luiz Chaves da Silveira**  
Comissão Permanente de Licitações

**Juliana Alves de Freitas**  
Comissão Permanente de Licitações

**Helen Gabriele A. de A. Fernandes**  
Comissão Permanente de Licitações



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## ANEXO I - MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAZOPOLIS - MG

Ref.:  
**TOMADA DE PREÇOS nº 007/2022**  
**PROCESSO LICITATÓRIO nº 178/2022**

Após analisarmos o Edital, e termos pleno conhecimento de seu conteúdo, propomos executar, sob nossa responsabilidade, pelo regime de empreitada por preço global, no valor a seguir:

O preço global proposto para a obra é de R\$ \_\_\_\_\_) conforme planilha de preços e serviços anexa.

O prazo máximo para execução da obra é de ..... (.....) dias corridos a partir da ordem de serviço.

A presente proposta é válida pelo prazo de 60 (sessenta) dias, a partir desta data.

Local e Data

Carimbo e assinatura da Empresa

Ass.: \_\_\_\_\_



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## ANEXO II

### CARTA DE APRESENTAÇÃO PARA A VISITA TÉCNICA

**AO MUNICIPIO DE BRAZOPOLIS/MG  
À Comissão Permanente de Licitação  
Processo Licitatório nº 178/2022  
Tomada de Preço nº 007/2022**

Prezados Senhores,

A empresa ....., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº....., com sede localizada na ....., nº. ...., Bairro ....., Município de ....., Estado de ....., CEP....., neste ato representada pelo seu representante legal o Sr. ...., .....(Nacionalidade), ..... (Estado Civil), ..... (Profissão), portador do Registro Geral de nº.. emitido pela SSP/.. e inscrito no CPF/MF sob o nº. ...., residente e domiciliado na....., nº....., Bairro ....., Município de ....., Estado de ....., CEP....., apresenta o profissional....., inscrito no CREA ou CAU sob o nº..... e no CPF/MF sob o nº. .... portador do Registro Geral nº.....emitido pela SSP/....., para representar a mesma na **VISITA TÉCNICA** da licitação, **TOMADA DE PREÇOS nº. 007/2022** destinada a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA VISANDO A REFORMA DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL NO HORARIO DE FUNCIONAMENTO SENDO DAS 8:00HS AS 16:00HS DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA SEM POSSIBILIDADE DE TRABALHO FORA DESSE HORARIO CONTEMPLANDO INFRAESTRUTURA ELETRICA, DEMOLIÇÕES PARA CONSTRUÇÕES DE NOVOS BANHEIROS, PINTURAS EXTERNAS E INTERNAS, FORRO MINERAL, INSTALAÇÃO DE PERSIANAS, ENTRE OUTROS SERVIÇOS E COLOCAÇÃO DE FORRO ESTRUTURADO NO PREDIO DA RODOVIARIA E NO IMOVEL DA SAUDE MENTAL INCLUINDO INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS EMBUTIDAS E AS SUAS RESPECTIVAS PINTURAS CONFORME PLANILHAS ANEXAS**, o qual está autorizado a decidir sobre quaisquer eventualidades que possam surgir no referido ato.

Atenciosamente,

local, ..... de ..... de.....

---

Assinatura e carimbo do CNPJ/MF



**Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022**

### **ANEXO III – ATESTADO DE VISITA TÉCNICA**

Atestamos para os devidos fins que a empresa..... inscrita no CNPJ: ....., situada....., Nº., no Bairro ..... no Município de ----, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a)....., portador(a) da Carteira de Identidade nº..... e do CPF nº....., RG nº .....SSP/....., residente e domiciliado à Rua ....., nº....., Bairro....., Município de ....., estado de ...../....., declara em atendimento ao disposto no edital da Tomada de Preços nº **007/2022**, Processo Licitatório nº **178/2022** que é detentora de todas as informações relativas à execução dos trabalhos, objeto da citada licitação e que não alegará posteriormente o desconhecimento de fatos evidentes à época da vistoria para solicitar qualquer alteração do valor do contrato que vier a celebrar, caso a empresa seja a vencedora do certame.

KELVIN AUGUSTO MONFREDINI SILVA  
SETOR DE ENGENHARIA  
CREA: 284202MG



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## ANEXO IV - MODELO DE DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO DISPOSTO NO INCISO XXXIII, DO ART. 7º, DA CONSTITUIÇÃO DA REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

....., inscrito no CNPJ nº .....,  
por intermédio de seu representante legal o(a) Sr(a)  
....., portador da Carteira de Identidade nº  
..... e do CPF nº ....., DECLARA, sob as penas da Lei em  
cumprimento ao disposto no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição da República, que não emprega menor  
de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).

.....  
(data)

.....  
Assinatura, qualificação e carimbo  
(representante legal)

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## ANEXO V - CONTRATO Nº /2022

“TERMO DE CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAZOPOLIS, E A EMPRESA....., TENDO POR CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA VISANDO A REFORMA DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL NO HORARIO DE FUNCIONAMENTO SENDO DAS 8:00HS AS 16:00HS DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA SEM POSSIBILIDADE DE TRABALHO FORA DESSE HORARIO CONTEMPLANDO INFRAESTRUTURA ELETRICA, DEMOLIÇÕES PARA CONSTRUÇÕES DE NOVOS BANHEIROS, PINTURAS EXTERNAS E INTERNAS, FORRO MINERAL, INSTALAÇÃO DE PERSIANAS, ENTRE OUTROS SERVIÇOS E COLOCAÇÃO DE FORRO ESTRUTURADO NO PREDIO DA RODOVIARIA E NO IMOVEL DA SAUDE MENTAL INCLUINDO INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS EMBUTIDAS E AS SUAS RESPECTIVAS PINTURAS CONFORME PLANILHAS ANEXAS. ”

Pelo presente Contrato de prestação de serviço entre pessoas jurídicas, de um lado o **MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS** pessoa jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 18.025.890/0001-51 com sede localizada à Rua Dona Ana Chaves, 218, Centro, Município de Brazópolis, Estado de Minas Gerais, neste ato representado pelo Chefe do Poder Executivo Municipal, o Sr. **CARLOS ALBERTO MORAIS**, português, casado, portador do Registro Geral nº. W 320911-3 emitido pela OQPIDIREXDPP, inscrito no CPF/MF sob o nº. 045.284.358-88, residente e domiciliado à Rua Marieta Igreja, 107 – Bairro Horizonte Azul, Município de Brazópolis Estado de Minas Gerais, CEP 37.530-000, doravante simplesmente denominado de CONTRATANTE e a empresa....., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. ...., com sede na....., nº....., Bairro ....., Município de ....., Estado de ....., CEP ....., neste ato representada por seu representante legal o Sr....., brasileiro, ....., portador do Registro Geral nº. ...., inscrito no CPF/MF sob o nº. ...., residente e domiciliado na Rua ....., nº....., Bairro....., Município de ....., Estado de ....., CEP ....., doravante simplesmente denominada de CONTRATADA, têm, entre si, como justo e contratado, regendo-se pela legislação pátria aplicável ao presente contrato, e especialmente pelas cláusulas a seguir declinadas:

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA VISANDO A REFORMA DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL NO HORARIO DE FUNCIONAMENTO SENDO DAS 8:00HS AS 16:00HS DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA SEM POSSIBILIDADE DE TRABALHO FORA DESSE HORARIO CONTEMPLANDO INFRAESTRUTURA ELETRICA, DEMOLIÇÕES PARA CONSTRUÇÕES DE NOVOS BANHEIROS, PINTURAS EXTERNAS E INTERNAS, FORRO MINERAL, INSTALAÇÃO DE PERSIANAS, ENTRE OUTROS SERVIÇOS E COLOCAÇÃO DE FORRO ESTRUTURADO NO PREDIO DA RODOVIARIA E NO IMOVEL DA SAUDE MENTAL INCLUINDO INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS EMBUTIDAS E AS SUAS RESPECTIVAS PINTURAS CONFORME PLANILHAS ANEXAS**, conforme especificações constantes no Processo Licitatório nº 178/2022 Tomada de Preços nº 007/2022.

### CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO DE EXECUÇÃO

**2.1.** As obras deverão ser iniciadas imediatamente após o recebimento da ordem de serviços e concluídas dentro do prazo seguindo as etapas de medições previstas no Cronograma físico financeiro.

### CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR

**3.1.** Fica ajustado o valor total do presente contrato em R\$ .

**3.2.** A presente despesa onerará as seguintes dotações orçamentárias:

Dotação Orçamentária	Descrição da Dotação Orçamentária
02.01.01.04.122.0002.1004. 4.4.90.51.00 Ficha: 35 Fonte: 100	Reforma do Prédio da Prefeitura Municipal – Obras e instalações.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



## Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

<b>02.01.01.04.122.0002.1005. 4.4.90.51.00</b> <b>Ficha: 36 Fonte:100</b>	<b>Reforma de Prédios Públicos Municipais - Obras E Instalações.</b>
<b>02.06.02.10.301.0007.1028. 4.4.90.51.00</b> <b>Ficha: 219 Fonte: 102, 155, 159</b>	<b>Construção, Ampliação e Reforma de Unidades de Saúde do Município - Obras E Instalações.</b>

As despesas decorrentes da execução deste Contrato que excederem o exercício em curso, decorrentes de eventual aditamento, prorrogação ou necessidade de manutenção do equilíbrio econômico-financeiro pactuado, correrão à conta de dotações que serão consignadas nas Leis Orçamentárias Anuais subsequentes, nas mesmas funções programáticas.

### CLÁUSULA QUARTA – DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

**4.1.** O pagamento será efetuado pelo Departamento de Finanças da Prefeitura Municipal de Brazópolis, em parcelas correspondentes à conclusão das etapas e fases previstas no Cronograma Físico-Financeiro, da apresentação das nota(s) fiscal(is) correspondente(s) que será(ão) atestada(s) pela Administração.

**4.1.1.** Os pagamentos e as medições deverão seguir rigorosamente o Cronograma Físico – Financeiro.

**4.1.2.** O pagamento relativo à última parcela deverá ser realizado após a conclusão e recebimento definitivo da obra, atestado pelo Setor de Engenharia, da Prefeitura Municipal de Brazópolis/MG.

**4.2.** O pagamento somente será realizado mediante apresentação e comprovação de regularidade junto ao INSS e FGTS e o comprovante de pagamento dos funcionários (Folha de pagamento/GFIP) do mês referente.

**4.2.1 -** “Os pagamentos serão realizados **exclusivamente** por meio eletrônico, mediante crédito em conta corrente de titularidade da contratada. Caso a instituição financeira de destino seja diferente da originária do recurso, **deverá** ser emitido boleto bancário para o pagamento.”

**4.3.** Na ocasião do não recebimento do repasse por parte da Concedente, o Município de Brazópolis ficará isento de cumprir o objeto deste Edital bem como o disposto em Contrato, a ser posteriormente assinado com a empresa licitante vencedora.

### CLÁUSULA QUINTA – DA VIGÊNCIA

**5.1.** O prazo de execução do terá seu Termo Inicial em..... e seu prazo final em....., podendo tal prazo ser prorrogado por igual período.

### CLÁUSULA SEXTA – DO RECEBIMENTO DO OBJETO

**6.1.** Concluídas as obras, objeto desta licitação, a contratada solicitará sua aprovação através do Departamento de Obras e do Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Brazópolis que fará todas as observações que julgar necessárias, rejeitando as obras que não tenham sido executadas nos termos editalícios e contratuais. Nesta hipótese será dado um prazo de 10 (dez) dias para que a contratada, às suas expensas, complemente ou refaça as obras rejeitadas.

**6.2.** Aceitas as obras, o Departamento responsável, emitirá certificado definitivo de recebimento das obras objeto da licitação, o que possibilitará a liberação da garantia de execução.

**6.3.** A fiscalização das obras contratadas será efetuada pelo setor de engenharia do Município, que deverão solicitar e assim dispor de amplo acesso às informações e serviços que julgarem necessários.

**6.4.** O documento hábil para aferição, comprovação e avaliação de todos os fatos e assuntos relacionados e referentes à execução das obras, objeto do presente contrato, poderá ser o Diário de Obras, onde, tanto a CONTRATADA, quanto a fiscalização deverão lançar e anotar tudo que julgarem conveniente, buscando à comprovação real do andamento das obras e execução dos termos do presente contrato, sendo visado, diariamente, por representante credenciado de ambas as partes.

**6.5.** Obras e serviços incompletos, defeituosos ou em desacordo com os Projetos e Especificações Técnicas deverão ser refeitos imediatamente, não cabendo à empresa executora o direito à indenização, ficando a mesma sujeita às sanções previstas no edital.

**6.6.** Não serão aceitos materiais e serviços que não forem de primeira qualidade, ou em desconformidade com as especificações contidas no Edital.

**6.7.** O recebimento definitivo não exime a contratada da responsabilidade pela perfeição, qualidade, quantidade, durabilidade, segurança, compatibilidade com o fim a que se destina e demais peculiaridades dos serviços.

### CLÁUSULA SETIMA – DA GARANTIA

**7.1.** A CONTRATADA fica obrigada a prestar garantia, na forma do art. 56, da Lei nº 8666/93, fixada em 3% (três por cento) do valor do contrato.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## CLÁUSULA OITAVA – DAS PENALIDADES

**8.1.** Pelo atraso ou demora injustificados para o início dos serviços ou para a entrega total desses ou nas etapas dos mesmos, além do prazo estipulado neste contrato, aplicação de multa na razão de 2% (dois por cento), por dia de atraso ou de demora, calculado sobre o valor total da proposta, até 10 (dez) dias consecutivos de atraso ou de demora. Após esse prazo, poderá, também, ser rescindido o contrato e imputada à contratada, a pena prevista no art. 87, III, da Lei nº. 8.666/93, **pelo prazo de até 24 (vinte e quatro) meses.**

**8.2.** Pelo atraso ou demora injustificados superiores a 10 (dez) dias consecutivos, aplicar-se-á multa de 3% (três por cento) sobre o valor do contrato, por dia de atraso, até 15 (quinze) dias consecutivos de atraso ou de demora. Após esse prazo, poderá, também, ser rescindido o contrato e imputada à contratada, a pena prevista no art. 87, III, da Lei nº. 8.666/93, **pelo prazo de até 24 (vinte e quatro) meses.**

**8.3.** Quando da reincidência em imperfeição já notificada pelo Município, referente aos serviços executados, aplicação de multa na razão de 3% (três por cento) do valor total da proposta por reincidência, sendo que a contratada terá um prazo de até 10 (dez) dias consecutivos para a efetiva adequação dos serviços. Após 03 (três) reincidências e/ou após o prazo pra adequação, poderá, também, ser rescindido o contrato e imputada à contratada, a pena prevista no art. 87, III, da Lei 8.666/93, **pelo prazo de até 24 (vinte e quatro) meses.**

**8.4.** Entrega em desacordo com o solicitado, aplicação de multa na razão de 10% (dez por cento), do valor total da proposta, por dia, que não poderá ultrapassar a 10 (dez) dias consecutivos para a efetiva adequação dos serviços. Após 03 (três) ocorrências e/ ou após o prazo para adequação, poderá, também, ser rescindido o contrato e imputada à contratada, a pena prevista no art. 87, III, da Lei nº. 8.666/93, **pelo prazo de até 24 (vinte e quatro) meses.**

**8.5.** Pela inexecução total ou parcial do Contrato, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar ao Contratado as sanções previstas nos incisos I, III e IV do art. 87 da Lei Federal n. 8.666/93 e multa de 25% (vinte e cinco por cento) sobre o valor do contrato.

**8.6.** Será facultado à licitante, o prazo de 5 (cinco) dias úteis para apresentação de defesa prévia, na ocorrência de quaisquer das situações previstas nesta cláusula.

**8.7.** Aplicadas as multas, a administração poderá descontar do primeiro pagamento que fizer à Contratada, após a sua imposição.

**8.8.** As multas são autônomas e a aplicação de uma não exclui a outra.

## CLÁUSULA NONA – DA RESCISÃO CONTRATUAL

**9.1.** A rescisão contratual poderá ser:

**9.1.1.** Determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei Federal nº. 8.666/93;

**9.1.2.** Amigável, por acordo entre as partes, mediante autorização escrita e fundamentada da autoridade competente, reduzida a termo no processo licitatório, desde que haja conveniência da Administração.

**9.2.** A inexecução total ou parcial do Contrato enseja sua rescisão pela Administração, com as consequências previstas na cláusula 7.5.

**9.3.** Constituem motivos para rescisão do contrato os previstos no art. 78 da Lei Federal nº. 8.666/93.

**9.3.1.** Em caso de rescisão prevista nos incisos XII a XVII do art. 78 da Lei nº. 8.666/93, sem que haja culpa da Contratada, será esta ressarcida dos prejuízos regulamentares comprovados, quando os houver sofrido.

**9.3.2.** A rescisão contratual de que trata o inciso I do art. 78 acarreta as consequências previstas no art. 80, incisos I a IV, ambos da Lei n.8.666/93.

## CLÁUSULA DECIMA – DAS OBRIGAÇÕES

**10.1. A Contratada se compromete a:**

**10.1.1.** Executar o objeto deste contrato conforme Projetos e Especificações Técnicas, cumprindo estritamente as normas e recomendações técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT –, dos órgãos ambientais, de segurança do trabalho e pelo MUNICÍPIO na execução dos serviços

**10.1.2.** Arcar com todas as despesas necessárias à consecução do objeto contratado.

**10.1.3.** Arcar com encargos trabalhistas, fiscais, previdenciários, comerciais, fretes, tarifas, seguros, descarga, transporte, mão de obra, materiais, maquinários, equipamentos, ferramentas, responsabilidade civil e demais despesas incidentes ou que venham a incidir sobre os serviços resultantes deste contrato, bem como os riscos atinentes à atividade.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



## Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

**10.1.4.** Os preços propostos pela CONTRATADA serão considerados completos e suficientes para a execução de todos os serviços, objeto deste contrato, sendo desconsiderada qualquer reivindicação de pagamento adicional devido a erro ou má interpretação de parte da CONTRATADA.

**10.1.5.** Na hipótese de qualquer reclamatória trabalhista proposta contra a CONTRATANTE pelos empregados da CONTRATADA, está deverá comparecer espontaneamente em juízo, reconhecendo sua verdadeira condição de empregadora e substituir a CONTRATANTE no processo até sentença final, respondendo pelos ônus diretos e/ou indiretos de eventual condenação. Esta responsabilidade não cessa após o término ou rescisão do presente contrato.

**10.1.6.** Assegurar os empregados contra riscos de acidentes de trabalho. Fazer cumprir pelo pessoal as normas disciplinares e de segurança que emanarem do MUNICÍPIO por meio de recomendações ou de instruções escritas, além de observar rigorosamente as normas de segurança, higiene e medicina do trabalho;

**10.1.7.** Fornecer a seus funcionários uniformes e equipamentos de proteção individual (EPI's) e coletiva adequados necessários e obrigatórios a execução destes serviços de acordo com as normas de segurança vigentes; A empresa deverá cobrar fazer usar os mesmos.

**10.1.8.** Indenizar terceiros e à Administração todo e qualquer prejuízo ou dano, decorrentes de dolo ou culpa, durante a execução do contrato, ou após o seu término, em conformidade com o artigo 70 da Lei nº. 8.666/93.

**10.1.9.** Cumprir fielmente o contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas.

**10.1.10.** Fornecer toda a mão de obra, materiais de boa qualidade (conforme Projetos, Especificações Técnicas e Orçamentos), ferramentas, equipamentos e maquinários necessários à perfeita execução dos serviços de que trata o presente contrato.

**10.1.10.1.** A Contratante poderá rejeitar qualquer material que for de má qualidade.

**10.1.11.** Atribuir os serviços a profissionais legalmente habilitados e idôneos.

**10.1.12.** Toda e qualquer impugnação feita pela CONTRATANTE obrigará a CONTRATADA a corrigir ou reparar e refazer serviços, inclusive fornecendo novos materiais, sem qualquer ônus à CONTRATANTE, em até 05 dias consecutivos. Não sendo possível, indenizará o valor correspondente, acrescido de perdas e danos.

**10.1.13.** Indicar por escrito, à CONTRATANTE, profissional tecnicamente habilitado, responsável direto pela execução da obra, com a respectiva ART (Anotação de Responsabilidade Técnica), sem a qual a mesma não poderá ser iniciada, juntamente com os dados de identificação de seu preposto, nos termos do artigo 68 da Lei nº. 8.666-93.

**10.1.14.** Manter todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, durante toda a execução do contrato e em compatibilidade com as obrigações assumidas. Somente serão aceitos e recebidos serviços que atendam as especificações conforme consta no Projeto e que esteja dentro das Especificações Técnicas;

**10.1.15.** Responder pela qualidade, quantidade, perfeição, segurança e demais características dos serviços, bem como a observação às normas técnicas.

**10.1.16.** Refazer qualquer serviço, quando em desacordo com as respectivas especificações.

**10.1.17.** Manter limpos e organizados os canteiros de obras, fazendo remover o lixo e entulhos para fora do local dos mesmos, em forma periódica.

**10.1.18.** Entregar os serviços completamente limpos, acabados, desembaraçados de equipamentos, máquinas e sobras de material.

**10.1.19.** Remover dos locais onde forem executados os serviços, de forma imediata, todo e qualquer material não utilizado, entregando-os ao CONTRATANTE.

**10.1.20.** Assegurar livre acesso por parte da fiscalização a todas as partes dos serviços em andamento.

**10.1.20.1.** Permitir e facilitar à Fiscalização e a inspeção dos serviços, em qualquer dia e hora, devendo prestar todas as informações solicitadas por essa;

**10.1.21.** Chamar a fiscalização com antecedência razoável sempre que houver necessidade.

**10.1.22.** Respeitar as especificações técnicas contidas nos Orçamento e Planilhas.

**10.1.23.** Arcar com as despesas com demolições, reparos e todos os serviços que caso venha ter que ser refeito em relação aos serviços mal executados ou errados, por conta da CONTRATADA.

**10.1.24.** Assumir perante a CONTRATANTE a responsabilidade por todos os serviços realizados.

**10.1.25.** Efetuar o registro dos serviços no CREA ou CAU, em observância ao disposto na Lei nº. 6.496, de 02-09-79.

**10.1.26.** A CONTRATADA não poderá substituir os membros da equipe técnica, salvo casos de força maior, e mediante prévia concordância da CONTRATANTE, apresentando para tal fim, o acervo do novo técnico a ser incluído na equipe, que deverá ser igual ou superior ao anterior.

**10.1.27.** Informar qualquer mudança de endereço, telefone, fax ou outros.

**10.1.28.** A empresa licitante vencedora contratada deverá fazer um relatório – Livro Diário de Obras – para o registro diário de todas as ocorrências da obra, mantendo-o na obra, todos os dias. Deverão ser anotados os serviços, a mão-de-obra – número de empregados e atividades respectivas – os materiais empregados e também qualquer fato referente à obra como: intempéries, mudanças, adaptações, todas as visitas realizadas a obra, entre outras.

**10.1.28.1.** A empresa licitante vencedora deverá manter na obra um responsável técnico ou mestre de obra para acompanhar integralmente os serviços a serem executados, visando o bom andamento da obra e ainda ficando responsável por completar o diário de obra.

**10.1.29.** Fazer cumprir os limites de horários dos serviços de seus funcionários, devendo a carga de trabalho semanal ser de quarenta e quatro horas – 44 h –, de conformidade com o que estabelece a Consolidação das Leis do Trabalho, devendo a todo trabalho que se fizer necessário além da carga semanal alíquotas referida, executados nos dias de sábados, domingos e ou feriados, serem pagos como horas extra, por conta exclusiva da empresa licitante vencedora;

**10.1.30.** Competirá à empresa licitante vencedora e contratada, a admissão e dispensa de empregados dentro das exigências das leis trabalhistas.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



## Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

**10.1.31.** Manter em seu quadro de empregados todas as atividades requisitadas necessárias à execução dos serviços, devidamente registrados, com comprovação mensal deste registro através do Livro de Registro de Empregados, das guias de recolhimento das contribuições previdenciárias, dos depósitos do Fundo de Garantia e da SEFIP.

**10.1.32.** Afastar, dentro vinte e quatro horas – 24 h – da comunicação que por escrito e nesse sentido lhe fizer o MUNICÍPIO, qualquer de seus empregados cuja permanência nos serviços for julgada inconveniente, que não apresentar qualidade, rendimento e experiência na execução dos serviços. Correndo por conta exclusiva da empresa licitante vencedora quaisquer ônus legais, trabalhistas e previdenciários, bem como qualquer outra despesa que de tal fato possa decorrer. Os empregados eventualmente afastados deverão ser substituídos por outros, de categoria profissional idêntica;

**10.1.33.** A empresa deverá fornecer todo o material necessário de boa qualidade com a resistência idêntica à especificada no orçamento e projeto.

**10.1.34.** No que se diz respeito a reforma da prefeitura a empresa deverá prestar os serviços necessários em horário de expediente sendo esse das 8:00hs as 11:30hs e das 13:00hs as 16:30hs, sem possibilidade nenhuma de realizar os serviços fora desse horário.

**10.1.34.1.** A empresa deverá prestar todos os serviços relacionados na Planilha Orçamentaria como: demolições, pinturas interna e externa, instalações entre outros serviços constantes na Planilha fornecendo todo e qualquer material de qualidade bem como mão de obra qualificada.

**10.1.35.** No que se diz respeito a colocação do forro em gesso acartonado da Rodoviária Municipal, a empresa deverá fornecer e instalar todo material necessário bem como fornecer e instalar as luminárias de led executando também toda a pintura necessária. Esses serviços serão executados com a Rodoviária em Funcionamento.

**10.1.36.** No que se diz respeito a colocação do forro em gesso acartonado no prédio que funciona a Saúde Mental, a empresa deverá fornecer e instalar todo material necessário bem como fornecer e instalar as luminárias de led executando também toda a pintura necessária. Esses serviços serão executados sem a paralisação dos serviços que já estão sendo realizados

**10.1.37.** A contratada deverá fornecer os serviços de forma simultânea e interruptas.

**10.1.38.** A empresa licitante vencedora deverá cumprir as normas estabelecidas na Instrução Normativa 009/2003 do TCE/MG. Disponível no site [www.tce.mg.gov.br](http://www.tce.mg.gov.br).

**10.2.** A **CONTRATANTE** se compromete a:

**10.2.1.** Fiscalizar, orientar, impugnar, dirimir dúvidas emergentes da execução do objeto contratado.

**10.2.2.** Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato, assegurando-se da boa prestação do serviço e qualidade dos serviços prestados;

**10.2.3.** Receber os serviços contratados, lavrar termo de recebimento provisório. Se o objeto contratado não estiver de acordo com as especificações, rejeitá-lo-á no todo ou em parte. Do contrário, após a análise de compatibilidade entre o contratado e o efetivamente entregue, será lavrado o Termo de Recebimento Definitivo.

**10.2.4.** Recusar qualquer serviço que não atenda às especificações do presente Edital e/ou às Normas da ABNT.

**10.2.5.** Efetuar o pagamento nos prazos estabelecidos no presente contrato.

## CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

**11.1.** O objeto do presente contrato tem garantia de 5 (cinco) anos consoante dispõe o artigo 618 do Código Civil Brasileiro, quando a vícios ocultos ou defeitos da coisa, ficando a CONTRATADA responsável pela solidez e segurança da obra durante este prazo.

**11.2.** A presente contratação reger-se-á pela Lei nº 8.666/93 e suas alterações, as quais, juntamente com normas de direito público, resolverão os casos omissos.

**11.3.** Serão partes integrantes do presente contrato guardadas as necessárias conformidades, independente de transcrições ou referências:

**11.3.1.** Todos os elementos técnicos apresentados na *TOMADA DE PREÇOS nº 007/2022*;

**11.3.2.** Todos os documentos, pareceres, editais, atas, anexos, propostas constantes do processo da *TOMADA DE PREÇOS nº 007/2022*;

**11.3.3.** As normas técnicas brasileiras e demais especificações técnicas pertinentes.

**11.3.4.** Esta licitação poderá ser revogada por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, e anulada por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito devidamente fundamentado, assegurado sempre o direito de ampla defesa.

**11.3.5.** A anulação do procedimento licitatório por motivo de ilegalidade, assim como sua revogação por interesse público não gera obrigação de indenizar, ressalvado o disposto no parágrafo único do artigo 59 da Lei Federal nº. 8.666/93;

**11.3.6.** É facultada à comissão ou autoridade superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar originariamente da proposta.



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DO FORO

12.1. Fica eleito o foro da Comarca de Brazópolis, MG, para dirimir questões resultantes da ou relativas à aplicação deste Contrato ou execução do ajuste, não resolvidos na esfera administrativa.

E, por estarem justas e concordes, as partes assinam o presente instrumento em 03 (três) vias, de igual forma e teor, na presença das testemunhas abaixo.

Brazópolis, .....de .....de 2022

(Empresa)  
CNPJ:  
CONTRATADA

Madalena de Lurdes Morais  
Secretaria Municipal de Governo

José Mauro Noronha  
Secretário de Assuntos Jurídicos

PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAZOPOLIS  
-CONTRATANTE-

TESTEMUNHAS:

TESTEMUNHAS:



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório N° 178/2022 – Tomada de preço N° 007/2022

## ANEXO VI - MODELO DE DECLARAÇÃO DE CONDIÇÃO DE ME OU EPP

Processo Licitatório n. ° 178/2022

Tomada de Preços n. ° 007/2022

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o n° \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador do Documento de Identidade n° \_\_\_\_\_, inscrito no CPF sob o n° \_\_\_\_\_ DECLARA, sob as penas da Lei, que cumpre os requisitos legais para qualificação como \_\_\_\_\_ (incluir a condição da empresa: Microempresa (ME) ou Empresa de Pequeno Porte (EPP)), art. 3º da Lei Complementar n.º 123/2006 e que não está sujeita a quaisquer dos impedimentos do § 4º deste artigo, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos arts. 42 a 49 da citada lei.

( ) Declaramos possuir restrição fiscal no(s) documento(s) de habilitação e pretendemos utilizar o prazo previsto no art. 43, § 1º da Lei Complementar n.º. 123/2006, para regularização, estando ciente que, do contrário, decairá o direito à contratação, estando sujeita às sanções previstas no art. 81 da Lei Federal n.º 8.666/93.

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)

(Local e data)

\_\_\_\_\_  
(assinatura do representante legal)



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## ANEXO VII

### DECLARAÇÃO DE QUE O RESPONSÁVEL DETENTOR DOS ATESTADOS TÉCNICOS SERÁ O RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A empresa ....., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº....., com sede localizada na ....., nº. ...., Bairro ....., Município de ....., Estado de....., CEP....., neste ato representada pelo seu representante legal o Sr. .... (Nacionalidade)....., (Estado Civil), ..... (Profissão), portador do Registro Geral de nº.....emitido pela SSP/.. e inscrito no CPF/MF sob o nº. ...., residente e domiciliado n....., nº....., Bairro ....., Município de ....., Estado de ....., CEP....., **DECLARA** que o profissional (nome) , inscrito no CREA ou CAU sob o nº .....e no CPF/MF sob o nº....., portador do Registro Geral nº.....emitido pela SSP/\_, detentor do Atestado Técnico emitido pelo Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de....., apresentado por esta empresa no Processo Licitatório nº 178/2022 TOMADA DE PREÇOS nº. 007/2022, destinada a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA VISANDO A REFORMA DO PREDIO DA PREFEITURA MUNICIPAL NO HORARIO DE FUNCIONAMENTO SENDO DAS 8:00HS AS 16:00HS DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA SEM POSSIBILIDADE DE TRABALHO FORA DESSE HORARIO CONTEMPLANDO INFRAESTRUTURA ELETRICA, DEMOLIÇÕES PARA CONSTRUÇÕES DE NOVOS BANHEIROS, PINTURAS EXTERNAS E INTERNAS, FORRO MINERAL, INSTALAÇÃO DE PERSIANAS, ENTRE OUTROS SERVIÇOS E COLOCAÇÃO DE FORRO ESTRUTURADO NO PREDIO DA RODOVIARIA E NO IMOVEL DA SAUDE MENTAL INCLUINDO INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS EMBUTIDAS E AS SUAS RESPECTIVAS PINTURAS CONFORME PLANILHAS ANEXAS**, responsável técnico pela execução da obra.

..... de .....de .....

---

Assinatura e carimbo do CNPJ/MF



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## ANEXO VIII - MODELO DE DECLARAÇÃO QUE POSSUI OS EQUIPAMENTOS NECESSÁRIOS PARA REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS E QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROFISSIONAL

A empresa ....., inscrita no CNPJ/MF sob o nº ....., com sede na .....por intermédio de seu representante legal, Sr(a)....., portador da cédula de identidade RG nº e inscrito no CPF/MF sob o nº....., residente e domiciliado na....., com contato através do telefone nº .....e e-mail ....., pela presente: DECLARA que possui os equipamentos necessários para execução do serviço contratado e que as mesmas estão em total condições de usos. DECLARA que possui em seu quadro de funcionários, profissionais devidamente qualificados, conforme solicitados nesse edital.

Local e data

Assinatura do representante legal da empresa  
Nome completo do representante legal

**Obs.: Esse anexo deverá ser entregue no envelope de habilitação.**



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## ANEXO IX

### TERMO DE CREDENCIAMENTO

#### Alínea “c” do Inciso 1 do Item V do Edital

A empresa \_\_\_\_\_, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. \_\_\_\_\_, com sede localizada na \_\_\_\_\_, nº. \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, Município de \_\_\_\_\_, Estado de \_\_\_\_\_, CEP \_\_\_\_\_, através do presente, **CRENCIA** o Sr. \_\_\_\_\_ (Nacionalidade), \_\_\_\_\_ (Estado Civil), \_\_\_\_\_ (Profissão), portador do Registro Geral de nº. \_\_\_\_\_ emitido pela SSP/.. e inscrito no CPF/MF sob o nº. \_\_\_\_\_, residente e domiciliado na \_\_\_\_\_, nº. \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, Município de \_\_\_\_\_, Estado de \_\_\_\_\_, CEP \_\_\_\_\_, para participar do Processo Licitatório instaurado pelo **Município de Brazópolis**, Estado de Minas Gerais, na modalidade **TOMADA DE PREÇO nº. 007/2022** na qualidade de representante legal, outorgando-lhe poderes para pronunciar-se em nome da mesma, bem como formular propostas, ofertar lances verbais, renunciar direitos, desistir de recursos e praticar todos os demais atos inerentes ao certame.

Local e Data \_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(nome do representante legal pela empresa)  
(nº. do RG do signatário ou outro documento equivalente)  
(nº. CPF do signatário)

#### IMPORTANTE:

- **ESTE DOCUMENTO DEVERÁ TER A FIRMA RECONHECIDA EM CARTÓRIO**
- **Papel timbrado ou carimbo da empresa**



# MUNICÍPIO DE BRAZÓPOLIS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Licitações

Tel.: (035) 3641-1373 – E-mail: [licitacao@brazopolis.mg.gov.br](mailto:licitacao@brazopolis.mg.gov.br)



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

## **ANEXO X - DECLARAÇÃO QUE NÃO POSSUI EM SEU QUADRO SOCIETÁRIO SERVIDORES PÚBLICOS**

À PREFEITURA MUNICIPAL DE BRAZÓPOLIS/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 178/2022  
TOMADA DE PREÇO Nº 007/2022

A Empresa \_\_\_\_\_, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. \_\_\_\_\_, com sede na Rua \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, Município de \_\_\_\_\_, Estado de \_\_\_\_\_, CEP \_\_\_\_\_, neste ato representada por seu representante legal o Sr. \_\_\_\_\_, nacionalidade \_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_, portador do Registro Geral nº. \_\_\_\_\_, inscrito no CPF/MF sob o nº. \_\_\_\_\_, DECLARA que não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou se sociedade de economia mista, do órgão celebrante.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022

\_\_\_\_\_  
Nome da Empresa  
Responsável pela Empresa Função

**Esta certidão deverá ser apresentada em papel com timbre da Empresa Licitante e com o carimbo da mesma.**



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

# ANEXO XI

  

# PLANILHAS

  

# ORÇAMENTÁRIA



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

# ANEXO XII

## BDI'S



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

# ANEXO XIII

## CRONOGRAMAS FISICO – FINANCEIRO



Processo Licitatório Nº 178/2022 – Tomada de preço Nº 007/2022

# ANEXO XIV

# RELÁTÓRIO FOTOGRAFICO INICIAL